

Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve

(ďalej len „Dodatok“)

medzi

Názov: REA Tatry, s.r.o.
so sídlom: Šulekova 2, 811 06 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 36 755 737
konajúca prostredníctvom: Ing. Marek Morgenstern, konateľ
kontaktné údaje: T: +421 2 324 100 11, E: marek.morgenstern@wbaholding.eu

(ďalej len „Developer“)

a

Názov: Obec Malý Slavkov
so sídlom: Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov, Slovenská republika
IČO: 31 984 673
konajúca prostredníctvom: Ladislav Oravec, starosta
kontaktné údaje: T: +421 911 540 317, E: starosta@obecmalyslavkov.sk

(ďalej len „Obec“)

(Developer a Obec ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ alebo „Zmluvná strana“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok za účelom vykonania zmien v zámennej zmluve, ktorú uzatvorili dňa 29.04.2020 (ďalej len „Zmluva“), a to v zmysle ustanovení tohto Dodatku uvedených ďalej.

Článok I. Predmet dodatku

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tohto dodatku je zmena nasledovných častí Zmluvy:
- 1.1.1 Čl. I (Úvodné ustanovenia), odsek 1.1, odrážka č. 18 v poradí Zmluvy v znení „*pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 699/1 o výmere 897 m², lesný pozemok (ďalej len „Parcela č. 699/1“)*“ sa v plnom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledovným znením „*pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 699/1 o výmere 897 m², ostatná plocha (ďalej len „Parcela č. 699/1“)*“;
- 1.1.2 Čl. I (Úvodné ustanovenia), odsek 1.1, odrážka č. 19 v poradí Zmluvy v znení „*pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 699/2 o výmere 10027 m², lesný pozemok (ďalej len „Parcela č. 699/2“)*“ sa v plnom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledovným znením „*pozemok parcely registra „C“ s parc. č. 699/2 o výmere 10027 m², ostatná plocha (ďalej len „Parcela č. 699/2“)*“.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tohto dodatku je ďalej zmena nasledovných častí Zmluvy:
- 1.2.1 Čl. V (Záverečné ustanovenia), odsek 5.1 Zmluvy v znení „*Túto Zmluvu schválilo obecné zastupiteľstvo Obce dňa 12.12.2019 uznesením č.: 92.*“ sa v plnom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledovným znením „*Túto Zmluvu vrátane jej dodatku č. 1 zo dňa __ schválilo obecné zastupiteľstvo Obce dňa __ uznesením č.: __*“
- 1.2.2 Čl. V (Záverečné ustanovenia), odsek 5.2 Zmluvy v znení „*Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*“ sa v plnom rozsahu ruší a nahrádza sa nasledovným znením „*Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia spoločne s jej dodatkom č. 1 zo dňa __ v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*“.

Článok II. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Tento Dodatok schválilo obecné zastupiteľstvo Obce dňa __ uznesením č.: __
- 2.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú týmto Dodatkom nezmenené.

- 2.3 Pokiaľ v tomto Dodatku nie je ustanovené inak, použijú sa na termíny a pojmy v ňom použité, termíny a pojmy uvedené v Zmluve.
- 2.4 Tento Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.5 Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise a dva rovnopisy sú určené pre účely katastrálneho konania.
- 2.6 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že obsah príloh je neoddeliteľnou súčasťou obsahu záväzkového vzťahu založeného týmto Dodatkom a Zmluvou. Všetky prílohy tohto Dodatku sú rovnako záväzné pre plnenie záväzkov z neho a zo Zmluvy vyplývajúcich, ak z obsahu samotného Dodatku alebo Zmluvy nevyplýva niečo iné, pričom v prípade rozporu medzi obsahom príloh a znením Dodatku alebo Zmluvy, má prednosť znenie Dodatku alebo Zmluvy. Zoznam príloh Dodatku je nasledovný:
- Príloha č. 1 – Uznesenie obecného zastupiteľstva Obce zo dňa __ č. __
- 2.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto Dodatku zodpovedá ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôli, ho podpísali. Zmluvné strany tiež vyhlasujú, že tento Dodatok nebol dojednaný v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.

V dňa..... V dňa.....

REA Tatry, s.r.o.
Ing. Marek Morgenstern, konateľ
(úradne osvedčený podpis)

Obec Malý Slavkov
Ladislav Oravec, starosta
(úradne osvedčený podpis)