

Obec Malý Slavkov

Stavebný úrad, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov

č. j.: SÚ 5903/2020-002-Gk

V Kežmarku dňa 26.03.2021

- 9 APR. 2021

ST: V. RAVEC

ROZHODNUTIE

Obec Malý Slavkov, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v súlade § 29 a § 46 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a § 39a ods. 4 a § 61 stavebného zákona konanie vo veci vydanie povolenia na stavbu: „Oporný múr a oplótenie rodinného domu“, v obci Malý Slavkov, na pozemku parc.č. KN-C 634/16, k.ú. Malý Slavkov, pre stavebníkov: Edgar Xander Van Der Werf, nar. 18.01.1977, bytom Karola Kuzmányho 1578/27, Kežmarok a manž. Lucia Van Der Werf, rod. Venglíková, bytom Krížová Ves č. 16

- prerušuje na 30 dní -

a súčasne stavebný úrad vyzýva stavebníkov, aby v lehote do 30 tich dní odo dňa doručenia toto rozhodnutia doplnili svoju žiadosť podkladmi, ktoré sú bezpodmienečne potrebné pre spoľahlivé posúdenie Vášho podania a to :

- dopracovať PD, ktorá by riešila odvod dažďovej kanalizácie a priesak spodnej vody z pozemku 634/16 – odvedenie do rigola (s jeho zakreslením);
- súhlas vlastníka rigola s napojením dažďovej kanalizácie a presaku spodných vôd do spomínaného rigola;
- dopracovať PD o priečny rez pozemkom 634/16 s prechodom na pozemok 613/1, 612, 614, k.ú. Malý Slavkov.

Ak v uvedenom termíne potrebné doklady nepredložíte, stavebný úrad v súlade s § 19 ods. 3) správneho poriadku konanie zastaví.

Odôvodnenie:

Dňa 29.09.2020 podali Edgar Xander Van Der Werf, nar. 18.01.1977, bytom Karola Kuzmányho 1578/27, Kežmarok a manž. Lucia Van Der Werf, rod. Venglíková, bytom Krížová Ves č. 16, na Obec Malý Slavkov ako príslušný stavebný úrad, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Oporný múr a oplótenie rodinného domu“, v obci Malý Slavkov, na pozemku parc.č. KN-C 634/16, k.ú. Malý Slavkov.

Účastníci konania a dotknuté orgány boli poučení, že môžu svoje námietky môžu uplatniť najneskôr do 7-mich pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia najneskôr na ústnom konaní spojenom z miestnym zisťovaním, ktoré sa malo uskutočniť 23.12.2020, s tým že podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad na neskôr podané námietky účastníkov konania neprihliadne. Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona ak dotknuté orgány v určenej lehote nepredložia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe alebo nepožiadajú o predĺženie lehoty na posúdenie stavby, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Podľa § 42 ods. 5 v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Z pandemických dôvodov a vyhlásenia núdzového stavu vládou SR bolo miestne šetrenie presunuté z 23.12.2020 na 11.01.2021 a neskôr na termín 05.03.2021, kde stavebný úrad konštatoval, že stavebník musí svoje podanie doplniť o hore uvedené podklady.

Keďže žiadosť neobsahuje vyššie uvedené podklady, na základe ktorých by mohol stavebný úrad vo veci rozhodnúť, stavebný úrad Vás vyzýva na predloženie chýbajúcich podkladov a konanie prerušuje tak, ako sa uvádza vo výroku rozhodnutia.

Podľa § 19 ods. 3) správneho poriadku pokiaľ podanie nemá predpísané náležitosti, správny orgán pomôže účastníkovi konania nedostatky odstrániť, prípadne ho vyzve, aby ich v určenej lehote odstránil; súčasne ho poučí, že inak konanie zastaví. Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 správneho poriadku sa nemožno odvolať.

Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) vyvesené v obci po dobu 15 –tich dní na verejne prístupnom mieste a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň vyvesenia tejto verejnej vyhlášky je dňom doručenia.



Vr.ž.

Ladislav Oravec
starosta obce

Vyvesené dňa: 12.04.2021
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil vyvesenie vyhlášky



Obec Malý Slavkov
Gerlachovská 52
060 01 Malý Slavkov
-3-

Zvesené dňa: 27.04.2021
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý
zabezpečil zvesenie vyhlášky