

	Všeobecné záväzné nariadenie	Číslo: VZN 2/2023
	OBEC MALÝ SLAVKOV	
Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Malý Slavkov		29. 11. 2022
VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Malý Slavkov		16. 12. 2022
VZN nadobúda účinnosť		01. 01. 2023

Obecné zastupiteľstvo obce Malý Slavkov na základe § 6 zák. SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a t o

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

PRVÁ ČASŤ

Čl. 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) obec Malý Slavkov

- ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane a odpustenie poplatku.

Čl. 2

Druhy miestnych daní

- Obec Malý Slavkov (ďalej len „obec“) na svojom území ukladá od 01. januára 2023 tieto miestne dane:
 - daň z nehnuteľnosti,
 - daň za psa,
 - daň za užívanie verejného priestranstva,
 - daň za ubytovanie.
- Obec na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Čl. 3

Zdaňovacie obdobie

1. Zdaňovacím obdobím dane z nehnuteľností a dane za psa je kalendárny rok.
2. Zdaňovacím obdobím dane za užívanie verejného priestranstva je doba (každý aj začatý deň), počas ktorej sa skutočne osobitne užíva verejné priestranstvo.
3. Zdaňovacím obdobím dane za ubytovanie je doba (počet prenocovaní), počas ktorej sa fyzická osoba odplatne prechodne ubytuje v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.
4. Zdaňovacím obdobím poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ

Čl. 4

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Čl. 5

Daň z pozemkov

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m², ktorá je v obci Malý Slavkov:
 - orná pôda **0,1782 €/m² (Sk 5,3685)**
 - TTP **0,0497 €/m² (Sk 1,4973)**
2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku ktorá je v obci Malý Slavkov určená za 1 m² :
 - lesných pozemkov na ktorých sú hospodárske lesy **0,0757 €/m² (2,28 Sk)**Takto určená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m², ktorá je v obci Malý Slavkov:
 - stavebné pozemky **18,58 eur/m² (Sk 559,74)**
 - záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **1,85 eur/m² (Sk 55,73)**
4. V zmysle § 8 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. obec určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,10 %**
 - b) záhrady **0,60 %**
 - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,60 %**

- | | |
|---|---------------|
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a iné hospodársky využívané vodné plochy | 0,60 % |
| e) stavebné pozemky | 0,60 % |

Čl. 6

Daň zo stavieb

1. V zmysle § 12 ods. 2 zák. č. 582/2004 Z. z. obec Malý Slavkov určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) **0,06 €** (Sk 1,50) u stavieb na bývanie a drobných stavieb, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,07 €** (Sk 2,00) u stavieb na pôdohospodársku produkciu, skleníkov, stavieb pre vodné hospodárstvo, stavieb využívaných na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,15 €** (Sk 4,50) u chát a stavieb na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,20 €** (Sk 6,00) u samostatne stojacich garáží
 - e) **0,58 €** (Sk 17,50) u stavieb hromadných garáží
 - f) **0,58 €** (Sk 17,50) u stavieb hromadných garáží umiestnených pod zemou,
 - g) **0,33 €** (Sk 10,00) u priemyselných stavieb, stavieb slúžiacich energetike, stavieb slúžiacich stavebníctvu, stavieb využívaných na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **0,58 €** (Sk 17,50) u stavieb na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,33 €** (Sk 10,00) u ostatných stavieb neuvedené v písmenách a) až h).
2. Obec Malý Slavkov určuje príplatok pri viacpodlažných stavbách za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného nasledovne u týchto stavieb:
 - **0,02 €** (Sk 0,75) u stavieb na bývanie.

Čl. 7

Daň z bytov

1. V zmysle § 16 ods. 2 zák. 582/2004 Z. z. obec Malý Slavkov určuje ročnú sadzbu dane z bytov nasledovne:
 - **0,05 €** (Sk 1,50) za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

Čl. 8

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

A. Oslobodenie od dane

Od dane sú oslobodené pozemky a stavby uvedené v § 17 ods. 1 zák. 582//2004 Z. z.

Čl. 9

Vyrubenie dane a platenie dane

1. Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.
2. Ak ročná vyrubená daň z nehnuteľností fyzickej osobe nepresahuje € 50,00 (Sk 1 506,30) a právnickej osobe € 166,00 (Sk 5 000,92) je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

3. Ak vyrubená daň z nehnuteľností presahuje určené sumy v čl. 9, ods. 2, správca dane určí daňovníkovi splátkový kalendár, pričom:
 - a) prvá splátka je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru,
 - b) druhá splátka do 30. 09. bežného roka
 - c) tretia splátka do 31. 10. bežného roka
4. Daň možno zaplatiť:
 - a) prevodom na účet Obce Malý Slavkov v UniCredit Bank a.s. Kežmarok na číslo účtu 6608182014/1111 (IBAN – SK56 1111 000000 6608182014),
 - b) v hotovosti do pokladnice obce,
 - c) poštovou poukážkou.
5. Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia ako uvedené v čl. 9, ods. 2.

Čl. 10

Daň za psa

1. V zmysle § 25 zák. č. 582/2004 Z. z. obec určuje sadzbu dane **3,50 €** (Sk 105,44) za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
2. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná bez vyrubenia **do 31. januára** príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Spôsoby preukazovania vzniku daňovej povinnosti:
 - a) oznámenie o nadobudnutí psa
4. Spôsoby preukazovania zániku daňovej povinnosti:
 - a) čestné prehlásenie
5. Od platenia dane je oslobodený držiteľ psa, ktorý je zdravotne ťažko postihnutý.
6. Spôsoby vyberania dane:
 - a) prevodom na účet Obce Malý Slavkov v UniCredit Bank a.s. Kežmarok na číslo účtu 6608182014/1111 (IBAN – SK56 1111 000000 6608182014),
 - b) v hotovosti do pokladnice obce,
 - c) poštovou poukážkou.

Čl. 11

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Malý Slavkov, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - všetky miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu,
 - chodníky, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,
 - priedomia, všetky prístupné pozemky v obci, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb.Verejným priestranstvom nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona (napr. Občiansky, Obchodný zákonník).
2. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia a predajného zariadenia,
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
 - d) umiestnenie skládky stavebného materiálu,
 - e) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.
4. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva.
5. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva obci, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti písomne.
6. Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
7. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť obci do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, obec vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
8. Obec určuje sadzbu dane za každý aj začatý m² za osobitné užívanie verejného priestranstva a za každý aj začatý deň nasledovne:
 - a) dlhodobé užívanie verejného priestranstva **0,01 €** (Sk 0,30) **za 1 m²/deň** (viac ako 1 mesiac)
 - b) krátkodobé užívanie verejného priestranstva **0,33 €** (Sk 9,94) **za 1 m²/deň** v Malom Slavkove (menej ako 1 mesiac)Užívanie pre účely:
 - cirkus, strelnica, kolotoč a atrakcie podobného charakteru,
 - drobní predajcovia ovocia, zeleniny, kvetov a pod.,
 - užívanie pre reklamné billboardy bude riešené samostatne zmluvne.Pre všetky tieto účely sa inkasuje vopred.
9. Spôsoby vyberania dane:
 - a) prevodom na účet Obce Malý Slavkov v UniCredit Bank a.s. Kežmarok na číslo účtu 6608182014/1111 (IBAN – SK56 1111 000000 6608182014). V prípade platenia prevodom je platiteľ povinný zaslať avízo o zaplatení dane.
 - b) v hotovosti do pokladnice obce,
 - c) poštovou poukážkou.
10. Obec Malý Slavkov môže právoplatne predpísanú daň na žiadosť daňovníka, celkom alebo čiastočne odpustiť, a to na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Malom Slavkove.

Čl. 12

Daň za ubytovanie

1. Obec určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,50 € za jednu osobu staršiu ako 15 rokov a jedno ubytovanie** (prenocovanie).
2. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osoby v zariadení, poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

3. Plateľ dane je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. Prípadné opodstatnené zmeny alebo zánik činnosti je povinný oznámiť do 15 dní odo dňa, kedy tieto skutočnosti nastali.
4. Plateľ dane je povinný viesť písomne evidenciu ubytovaných fyzických osôb v knihe ubytovaných a predložiť ju na zaevidovanie na obecný úrad do 30 dní od vzniku evidencie. Plateľ dane je povinný na výzvu obce predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo doručiť na obecný úrad obce v lehote stanovenej vo výzve.
5. Plateľ dane je povinný vydať fyzickej osobe, ktorá sa v zriadení odplatne prechodne ubytuje potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane musí obsahovať:
 - číslo potvrdenia a dátum vydania potvrdenia,
 - kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
 - komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,
 - počet prenocovaní a výška zaplatenej dane,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.Potvrdenie o zaplatení dane je plateľ dane povinný uchovávať pre daňové účely 10 rokov od vystavenia potvrdenia.
6. Plateľ dane vyberá daň od daňovníka týmito spôsobmi:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne platelya dane. Plateľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá plateľ dane pre daňovú kontrolu,
 - b) prevodom z účtu daňovníka na účet platelya dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis z účtu z peňažného ústavu, ktorý plateľ uschová pre daňovú kontrolu 10 rokov od vystavenia výpisu.
7. Plateľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
 - a) prevodom na účet Obce Malý Slavkov v UniCredit Bank a.s. Kežmarok na číslo účtu 6608182014/1111 (IBAN – SK56 1111 000000 6608182014),
 - b) v hotovosti do pokladnice obce,
 - c) poštovou poukážkou.
8. Plateľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť obci štvrťročne, a to do 15. dňa po uplynutí štvrťroka bez výrubu dane rozhodnutím.

TRETIA ČASŤ

Čl. 13 Poplatok

1. Poplatok za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce platí poplatník, ktorý je určený v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku.

Čl. 14 Sadzba poplatku

1. V obci Malý Slavkov sa zavádza množstvový zber komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu. Každý poplatník je povinný zapojiť sa do systému množstvého zberu.

2. Obec Malý Slavkov v zmysle § 83 zák. č. 582/2004 Z. z. a v súlade s § 78 ods. 1 ustanovuje sadzbu poplatku:

0,0375 € za jeden liter komunálnych odpadov, t. j. 4,50 €/120 l zberná nádoba – jeden žetón
9,00 €/240 l zberná nádoba – jeden žetón
41,25 €/ 1 100 l zberná nádoba – jeden žetón

3. 0,050 € za jeden kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín
4. Výška poplatku pri množstvovom zbere zmesového komunálneho odpadu určeného pre poplatníkov sa určí ako súčin frekvencie vývozov, sadzby poplatku a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník využíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

Čl. 15

Spôsob platenia poplatku

1. Poplatník môže platiť a odvádzať poplatok nasledovne:
 - a) v hotovosti priamo do pokladne obce pri zakúpení potrebného množstva žetónov
 - b) bezhotovostným prevodom na účet obce – IBAN: SK56 1111 0000 0066 0818 2014 za požadované množstvo žetónov. Žetóny je potrebné zakúpiť si do 20. januára bežného roka na obecnom úrade. Dokúpenie žetónov v prípade potreby je možné počas celého roka.

Čl. 16

Vrátenie zníženie a odpustenie poplatku

1. V zmysle § 82 ods. 1 zák. č. 582/2004 Z. z. Obec Malý Slavkov vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia na základe žiadosti a doloženia nasledovných dokladov:
 - b) pri ukončení trvalého alebo prechodného pobytu v obci – potvrdenie o trvalom alebo prechodnom pobyte v inej obci (odhlasovací lístok)
 - c) pri zániku práva užívať nehnuteľnosť – rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností
 - d) pri zániku oprávnenia užívať nehnuteľnosť – potvrdenie prenajímateľa o ukončení nájomnej zmluvy, alebo nájomnú zmluvu s dátumom ukončenia nájmu
 - e) pri ukončení podnikateľskej činnosti – oznámenie o ukončení podnikania z okresného úradu, odbor živnostenského podnikania.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Čl. 17

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo obce Malý Slavkov zrušuje VZN č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Návrh VZN č. 2/2023 bol zverejnený dňa: 29. 11. 2022.

3. VZN č. 2/2023 schválené uznesením č. 17 na 1. zasedání Obecného zastupitelstva konaného dňa 14. 12. 2022.
4. VZN č. 2/2023 vyvesené po schválení na úradnej tabuli v obci Malý Slavkov dňa: 16. 12. 2022 a zvesené
5. VZN č. 2/2023 nadobúda účinnosť dňa: 01. 01. 2023.

Bc. Ladislav Oravec
starosta obce