

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY - 1/2021
Projekt stavby - dodatočné stavebné povolenie

ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ : OBEC MALÝ SLAVKOV

v zastúpení Ladislav ORAVEC - starosta obce
Gerlachovská 52, 060 01 Kežmarok
IČO: 319 84 673

ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Ján KATUŠČÁK, autorizovaný architekt

sídlo : M. Nešpora č. 39, 08001 Prešov
ateliér: MOYZESOVA č. 55, 080 01 PREŠOV
IČO 14277051
DIČ 1020743548
IČ DPH SK 1020743548
bankové spojenie : VÚB Prešov č. účtu : 929 240 - 572 /0200

ČL. 1 - PREDMET ZMLUVY

1.1 PROJEKT ZMENY STAVBY PRED DOKONČENÍM – DODATOČNÉ POVOLENIE –
OBECNÝ ÚRAD A POŽIARNA ZBROJNICA

ČL. 2 – SKLADBA PROJEKTU STAVBY

A – SPRIEVODNÁ SPRÁVA
B – SÚHRNNÉ RIEŠENIE STAVBY
C – CELKOVÁ SITUÁCIA
D- KOORDINAČNÁ SITUÁCIA
E – DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV
STAVEBNÝ OBJEKT SO.1 – OBECNÝ ÚRAD A POŽIARNA ZBROJNICA

ČL. 3 – ROZSAH PROJEKTU

STAVEBNÝ OBJEKT SO.1 – OBECNÝ ÚRAD A POŽIARNA ZBROJNICA
E – DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV
- ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÉ RIEŠENIE
- STATICKÝ POSUDOK
- ELEKTROINŠTALÁCIA
- TEPLOTECHNICKÉ PROJEKTOVÉ HODNOTENIE
- PROTIPOŽIARNE ZABEZPEČENIE STAVBY
- ROZPOČET, VÝKAZ VÝMER

ČL. 4 – PODROBNOSŤ SPRACOVANIA PROJEKTU

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne :

1. Architektonicko – stavebné riešenie bude dokumentované v merítku M 1: 100, 1:50
2. Dokumentácia bude obsahovať dispozičné riešenie objektov, pohľady, rezy, materiálové riešenie stavby v merítku M 1:100, 1: 50,

3. Projektant na stavbe preverí stav existujúcich konštrukcií a zahrnie ich do riešenia , a navrhne spôsob ich úpravy.

Čl. 5. – POČET VYHOTOVENÍ DOKUMENTÁCIE

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne :

Projekty stavby v jednotlivých etapách budú vydované v 6 /šiestich / vyhotoveniach v tlačenej forme a 2 x v digitálnej forme.

Investor si môže doobjednať sady projektu a projektant je povinný tieto sady vyhotoviť za dohodnutú sumu.

Čl. 6. – TERMÍNY VYDODANIA DOKUMENTÁCIE

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne :

1. Projekt stavby31.05.2021

Čl.7. – CENA DOKUMENTÁCIE

7.1 Cena za dielo zhotovené v rozsahu podľa čl. č.1 je dohodnutá zmluvnými stranami v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. o cenách a vykonávacej vyhlášky

- PROJEKT STAVBY PRE DODATOČNÉ STAVEBNÉ POVOLENIE

7.1.1 Projekt stavby pre dodatočné stavebné konanie

- **4.100,00.- eur + DPH 20%**

- **DPH 20% 820,00 eur .**

- **CELKOM 4.920,00.- eur slovom: ŠTYRITISÍCDEVÄŤSTODVADSAŤ, 00 .-eur**

7.2 Cena za dielo predstavuje :

A/ Projekt stavby pre dodatočné stavebné povolenie

7.3 Dohodnutú sumu je možné meniť iba pri zmene sadzby DPH

7.4 V prípade vykonania navyše prác , zmeny podkladov a ďalších skutočností ovplyvňujúcich dohodnutú cenu diela , musia byť predmetné práce , ich cena zmluvnými stranami prerokované, vzájomne odsúhlasené a doriešené formou písomného dodatku k tejto zmluve. Podkladom pre zhotovenie navyše prác bude objednávka objednávateľa.

7.5 Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela objednávateľ uhradí zhotoviteľovi formou samostatných faktúr nasledovne :

a/ Po odovzdaní projektu4.920,00.- eur /cena s DPH/

Čl. 9 – ZODPOVEDNOSŤ ZA SPRÁVNOSŤ DOKUMENTÁCIE

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy , podľa technických noriem, ktoré sa na dielo vzťahujú.

2. Dielo má vady , ak nezodpovedá platným technickým normám , ktoré sa na dielo vzťahujú.

3. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu najneskôr do 3 dní od ich zistenia.

4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie predložiť objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie , dopracovanie resp. . príp. iný spôsob odstránenia vady. V prípade , že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do 21 dní od uplatnenia reklamácie.

5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela , ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

ČI. 10 – SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje , že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie , doplňujúcich údajov a upresnení podkladov vyjadrení stanovísk , ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy o dielo.

2. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 5. dní od jeho písomného vyžiadania. Osobitnú lehotu na dodanie podkladov dohodnú zmluvné strany v prípade spolupôsobenia, ktoré nemôže objednávateľ zabezpečiť vlastnými silami.

3. Zhotoviteľ je povinný vo vzájomne dohodnutom termíne zvolať výrobný výbor za účelom prerokovania rozpracovania a riešenia projektovej dokumentácie s objednávateľom.

4. Z rokovania výrobného výboru je zhotoviteľ povinný spracovať písomný záznam, ktorý sa stane súčasťou projektovej dokumentácie. Pri realizácii predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi z týchto rokovaní.

5. Objednávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri realizácii dohodnutého diela podľa zmluvy a prevziať riadne ukončené dielo.

6. Ak objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi spolupôsobenie v dohodnutých termínoch a dojednaným spôsobom, alebo neodovzdá zhotoviteľovi požadované podklady a ďalšie podklady nevyhnutné pre zhotovenie diela, predĺži sa čas plnenia predmetu zmluvy o dobu, na ktorej sa zmluvné strany dohodnú samostatným písomným dodatkom k tejto zmluve.

ČI.11. – OSOBITNÉ DOJEDNANIA

1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa odovzdá v zmysle bodov čl.6.

2. Predmet zmluvy – projektová dokumentácia – bude dodaný v rámci dohodnutej ceny v 6.vyhotoveniach + 2xCD.

3. Na požiadanie objednávateľa , zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia projektovej dokumentácie v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

4. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa , zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

5. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. 1 tejto zmluvy.
7. Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení použiť dielo – predmet zmluvy – výhradne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné použitie, najmä prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom druhej zmluvnej strany.
8. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia riadne ukončeného diela ako celku, pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa v zmysle autorského zákona.
9. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky zmluvné záväzky tejto zmluvy.
10. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve.
11. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise obidvoch zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
12. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Je vyhotovená v 3-och výtlačkoch, 2 x pre objednávateľa a 1 x pre zhotoviteľa.
13. Záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy zanikajú ich včasným a riadnym splnením.

Za objednávateľa:

V Malom Slavkove dňa 26.04.2021



.....
Ladislav ORAVEC - starosta obce

Za dodávateľa:

V Prešove dňa

ING. ARCH. JÁN KATUŠČÁK
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
M. Nešpora 39, 080 01 PREŠOV
IČO: 14277051 IČ DPH: SK1020743548
Tel.: 0903 906 590

.....
Ing. arch. Ján Katuščák

