

ZMLUVA

o refakturácii nákladov - Dobudovanie kanalizácie v prostredí MRK v obci Malý Slavkov

uzávierajú podľa § 269 ods.2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“) medzi:

Budúci vlastník a prevádzkovateľ verejnej kanalizácie:

Obchodné meno: Obec Malý Slavkov
Sídlo: Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov
IČO: 31 984 673
DIČ: 2020710109
Bankové spojenie: UniCredit Bank Kežmarok
IBAN: SK56 1111 0000 0066 0818 2014
Štatutárny orgán: Ladislav Oravec, starosta
(ďalej len „Obec Malý Slavkov“)

a

Obchodné meno: PAT3, spol. s r.o.
Sídlo: Rebarborová 1 C, 821 07 Bratislava
IČO: 46 907 076
DIČ: 2023646086
Zápis: Okresný súd Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 85499/B
Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
IBAN: SK91 1100 0000 0029 2588 4265
Štatutárny orgán: Ing. Dušan Elko, konateľ
(ďalej len „Spoločnosť PAT3, spol. s r. o.“ v príslušnom gramatickom tvare)
(ďalej tiež spoločne „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

- Obec Malý Slavkov** zabezpečuje prípravu a realizáciu stavby „Dobudovanie kanalizácie v prostredí MRK v obci Malý Slavkov“ (ďalej len „Stavba“). Účelom Stavby je vybudovanie verejnej kanalizácie na zabezpečenie odvádzania odpadových vôd do čistiarne odpadových vôd. Obec Malý Slavkov je hlavným investorom diela verejnej kanalizácie Malý Slavkov, ktoré sa realizuje na pozemkoch – KN-C , parc. č. 672, druh pozemku- ostatná plocha o výmere 31 478 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve REA Tatry s.r.o, Šulekova, 811 06 Bratislava, pozemok KN-C , parc. č. 675, druh pozemku- orná pôda o výmere 1 068 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, pozemok KN-C , parc. č. 412/1, druh pozemku- ostatná plocha o výmere 11 546 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Obec Malý Slavkov, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov , pozemok KN-C , parc. č. 232/1, druh pozemku- vodná plocha o výmere 1 913 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Obec Malý Slavkov, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov, pozemok KN-C , parc. č. 538, druh pozemku- trvalý trávny porast o výmere 41 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, pozemok KN-C , parc. č. 537, druh pozemku- trvalý trávny porast o výmere 69 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Slovenská republika , pozemok KN-C , parc. č. 532, druh pozemku- trvalý trávny porast o výmere 154 486 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Mesto

Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, pozemok KN-E , parc. č. 173/1, druh pozemku- trvalý trávny porast o výmere 2 991 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok , pozemok KN-C , parc. č. 534, druh pozemku- orná pôda o výmere 25 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok , pozemok KN-E , parc. č. 123/1, druh pozemku- trvalý trávny porast o výmere 343 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Obec Malý Slavkov, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov , pozemok KN-E , parc. č. 811, druh pozemku- ostatná plocha o výmere 1 148 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve podieloví vlastníci podľa LV č. 490, pozemok KN-E , parc. č. 121, druh pozemku- trvalý trávny porast o výmere 1 665 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Obec Malý Slavkov, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov, pozemok KN-E , parc. č. 124/1, druh pozemku- trvalý trávny porast o výmere 537 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Obec Malý Slavkov, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov , pozemok KN-E , parc. č. 808, druh pozemku- ostatná plocha o výmere 43 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Obec Malý Slavkov, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov, pozemok KN-C , parc. č. 294/4, druh pozemku- ostatná plocha o výmere 132 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Slovenská republika, pozemok KN-C , parc. č. 295, druh pozemku- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 397 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Obec Malý Slavkov, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov , pozemok KN-E , parc. č. 163/3, druh pozemku- trvalý trávny porast o výmere 536 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Mesto Kežmarok, Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok, pozemok KN-C , parc. č. 231/1, druh pozemku- ostatná plocha o výmere 11 792 m², v k.ú. Malý Slavkov, ktorý je vo vlastníctve Obec Malý Slavkov, Gerlachovská 52, 060 01 Malý Slavkov.

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Spoločnosť PAT3, spol. s r.o. sa bude podieľať na nákladoch, ktoré vzniknú Obci Malý Slavkov pri dobudovaní kanalizácie v prostredí MRK v obci Malý Slavkov a Obec Malý Slavkov bude refakturovať spôsobom dohodnutým v bode 2 tohto článku Zmluvy (ďalej aj ako „Investície do Stavby“). Záväzok Spoločnosť PAT3, spol. s r. o. podieľať sa na nákladoch v zmysle predchádzajúcej vety trvá počas výstavby kanalizácie Malý Slavkov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Obec Malý Slavkov je oprávnená vystaviť faktúru na základe vzájomne odsúhlasenej sumy na refakturáciu. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady, na ktorých sa Spoločnosť PAT3, spol. s r.o. podieľa podľa bodu 1 tohto článku II. Zmluvy, je Spoločnosť PAT3, spol. s r.o. povinná uhrádzať bezhotovostným prevodom na účet Obce Malý Slavkov uvedený pri špecifikácii zmluvných strán, a to v lehote splatnosti faktúry vystavenej Obcou Malý Slavkov. Platba v zmysle predchádzajúcej vety sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na bankový účet Obce Malý Slavkov.
3. V prípade omeškania Spoločnosti PAT3, spol. s r.o. s úhradou faktúry v lehote splatnosti, je Obec Malý Slavkov oprávnená požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

Článok III. Ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva zaniká:
 - i. uplynutím doby trvania zmluvy
 - ii. písomnou dohodou zmluvných strán k určenému dňu

2. Od tejto zmluvy je oprávnený odstúpiť len Obec Malý Slavkov z dôvodu toho, že dielo verejnej kanalizácie Malý Slavkov nebude realizované. Pokiaľ dôjde k odstúpeniu Obce Malý Slavkov z dôvodu nerealizácie diela verejnej kanalizácie Malý Slavkov zaväzuje sa Obec Malý Slavkov vrátiť Spoločnosti PAT3, spol. s. r. o. všetky platby, ktoré boli zaplatené na základe faktúr vystavených v súlade s touto Zmluvou.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Malý Slavkov podľa ustanovenia §47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovenia §5a zákona č. 2112000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že v prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa v budúcnosti stane neplatným alebo neúčinným, nemá to vplyv na platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú, že nahradia neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením vo forme dodatku k tejto Zmluve, a to tak, aby nové ustanovenie čo najviac zodpovedalo zmyslu a obsahu ustanovenia, ktoré je alebo sa stalo neplatným či neúčinným. Do uzavretia dodatku k tejto Zmluve podľa predchádzajúcej vety platia príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že akýkoľvek spor z tejto Zmluvy budú riešiť predovšetkým dohodou, a len ak dohoda nebude možná, obrátia sa na príslušný súd Slovenskej republiky.
4. Túto Zmluvu je možné meniť len na základe súhlasu oboch zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto Zmluve
5. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre Obec Malý Slavkov a jeden pre Spoločnosť PAT3, spol. s. r. o.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu Zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Malom Slavkove, dňa

08 -11- 2023

.....
Obec Malý Slavkov
Ladislav Oravec, starosta



V Bratislave, dňa

10 -11- 2023

PAT3, spol. s r.o.

Rebarborová 1/C, 821 07 Bratislava
IČO: 46 907 076, DIČ: 2023646086
O.R.: OS.BA.I.v.BA, Odd: Sro, VI. č. 85499/B

.....
PAT3, spol. s. r. o.
Ing. Dušan El'ko, konateľ