

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku ● vo vlastníctve Obce Malý Slavkov

Obec Malý Slavkov v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 a § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zverejňuje zámer predaja pozemku vo vlastníctve obce** parcela C KN číslo 126/33, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 46 m², evidovanej na LV č. 1, v k. ú. obce Malý Slavkov, ktorá vznikla odčlenením od parcely C KN č. 126/1, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 13 860 m², evidovanej na LV č. 1, v k. ú. obce Malý Slavkov geometrickým plánom č. 193/2022, zo dňa 28. 11. 2022, ktorý vyhotovila Ing. Andrea Šterbáková – geodet Železničná 137/52, Veľká Lomnica, 059 52, autorizačne overila dňa 28. 11. 2022, Ing. Andrea Šterbáková a úradne overila dňa 05. 12. 2022, pod číslom G₁ 955/22, Ing. Iveta Kapolková, OÚ Kežmarok, Katastrálny odbor. Žiadateľom - kupujúcim je RNDr. [REDAKOVANÉ] Heleninová, rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r. č. [REDAKOVANÉ] trvale bytom [REDAKOVANÉ], Bratislava, 821 05, SR (ďalej len žiadateľka).

Obecné zastupiteľstvo Obce Malý Slavkov na svojom **1. zasadaní, dňa 14. decembra 2022, uznesením č. 22, schválilo** v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod majetku obce sa uskutoční podľa § 9a ods. 8 písm. e), zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorých predpisov t. j. **z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa, za kúpnu cenu 322,- € (t. j. 7,- €/m²)).**

Osobitný zreteľ je zdôvodnený majetko-právnym vysporiadaním pozemku pri rodinnom dome žiadateľky. Ide o pozemok, prísluší plochu, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve nadobúdateľky, uvedená parcela je pre obec nevyužitelná a jej predajom sa prispieje k ucelenému a plnohodnotnejšiemu užívaniu pozemku vo vlastníctve žiadateľky. Zároveň nemožno objektívne predpokladať, že by predmetný majetok obce mohla resp. chcela účelne nadobudnúť iná osoba.

Dátum zverejnenia zámeru: 22. 12. 2022

O tomto zámere (o samostatnom predaji) sa bude rozhodovať na najbližšom zasadaní Obecného zastupiteľstva obce Malý Slavkov.

V Malom Slavkove dňa 21. 12. 2022

Bc. Ladislav Oravec
starosta obce Malý Slavkov